

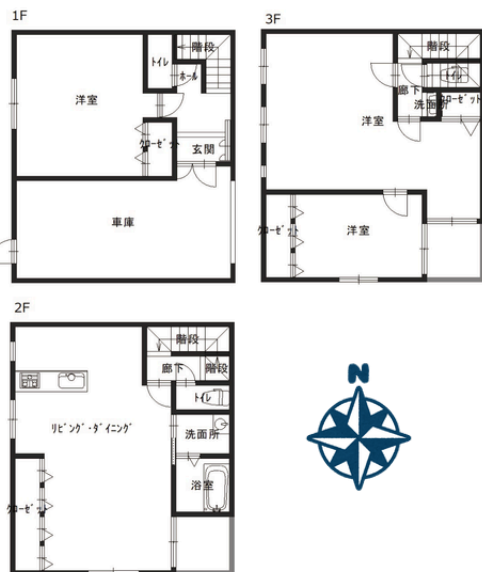
法隆寺テラスハウス

令和8年8月清掃済

駐車場無料

令和3年改装済

バス停徒歩10分



おすすめ Point

居住用テラスハウスの一戸・地上3階建・広々 3LDK物件です！

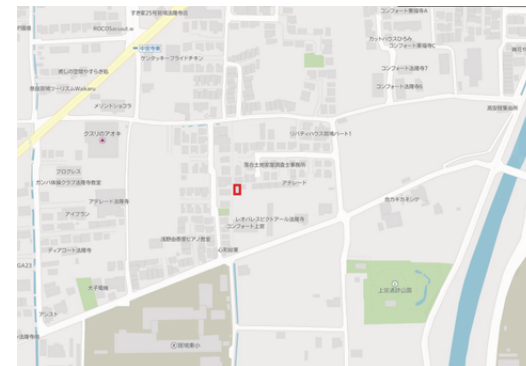
南東バルコニー ×2 あり 🚗 車はガレージに駐車可能です！

令和3年11月にリフォームを実施しています！

👉 全室壁紙交換 & 照明LED化・キッチンコンロ

令和8年8月に退去後ハウスクリーニング実施済み ✨

物件種別	賃貸テラスハウス				
賃 料	110,000円				
管理費	8,000円	共益費	0円	その他月額	0円
敷 金	0円	礼 金	220,000円	JID保証料	59,000円
所在地	奈良県生駒郡斑鳩町法隆寺南3-1-18				
交 通	JR 関西本線 法隆寺駅徒歩22分 中宮寺前バス停徒歩10分				
構 造	鉄骨造スレート葺3階建 3LDK 平成13年5月築				
床面積	138.1㎡（41.77 坪）1F 44㎡・2F 47.7㎡・3F 46.4㎡				
設備等	電気・水道・プロパンガス・浄化槽			駐車場	1台
現 況	空 家		引渡時期	即 時	
備 考	契約中は家賃保証会社JIDと契約 定期借地権期限2052年1月11日 鍵交換代：20,000円 （ツーロック同一ディンプルキーに交換予定） 退去時清掃費一部負担：50,000円				



奈良県知事免許 (8) 第2783号
奈良県宅地建物取引業協会 西奈良地区所属

株式会社 アクティブ

〒631-0836 奈良市西大寺南町1-19-107
TEL: 0742-43-3001 Mail: taka@a-web.jp
担当者携帯: 080-4233-3001 (シモツマ)

取引態様: 貸主
広 告: 広告可
報 酬: 1ヶ月分
鍵の貸与: 現地