

新生駒台住居付き店舗

県道142号沿道

バス停徒歩1分

敷金0円

店舗前自動車駐車可能



おすすめPoint

松美台バス停より徒歩1分！ 外壁は令和2年に塗装済みです！
 住居はカメラ付きインターフォン&ディンプルキーで女性にも安心 ✨
 住居設備は令和3年に新調しています！
 1LDK+目当たりの良い南東向きバルコニーと快適な居住環境！
 県道142号線の沿道でアクセス良好！ 店舗前に駐車可能！

物件種別	住居付き店舗・事務所				
賃料	125,400円				
管理費	0円	共益費	0円	その他月額	3,000円
敷金	0円	礼金	250,800円	JID保証料	128,400円
所在地	生駒市新生駒台2-3-1				
交通	近鉄奈良線 生駒駅 バス8分 松美台停より徒歩1分				
構造	鉄骨造ストレート瓦葺2階建	所在	1,2階部分		
築年月	平成5年5月築（令和2年外壁塗装済）				
床面積	1F:32.40㎡ 2F:32.40㎡ 合計64.80㎡（19.60坪）				
接道状況	北西側県道142号（9.8m）に10.0m面す				
設備等	関西電力・水道（13mm）・集中LPG・集中浄化槽				
用途地域	第一種住居地域	地目	宅地		
現況	空室	引渡時期	即時		
備考	3,000円は集中浄化槽清掃費・自己負担で内階段設置OK 駐車スペース面積3.7m×5.0m				

2F 住居部分



1F 店舗部分



奈良県知事免許（8）第2783号
 奈良県宅地建物取引業協会 西奈良地区所属

株式会社 **アクティヴ**

〒631-0836 奈良市西大寺南町1-19-107
 TEL: 0742-43-3001 Mail: taka@a-web.jp
 担当者携帯: 080-4233-3001（シモツマ）

取引態様: 貸主
 広告: 広告可
 報酬: 1ヶ月分
 備考: